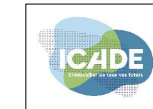


VILLA FLEURY

QUARTIER GRAND PLACE GARE DE CLAMART

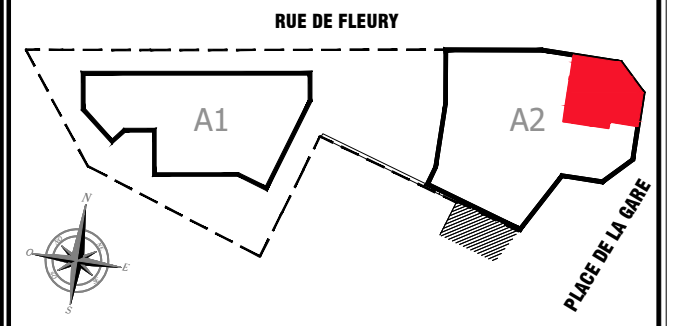
RUE DE FLEURY
92140 CLAMART



ICADE PROMOTION
Millénaire 1
35, rue de La Gare
75168 Paris Cedex 19



L.Commercial 1 CAGE : A2 ETAGE : RdC



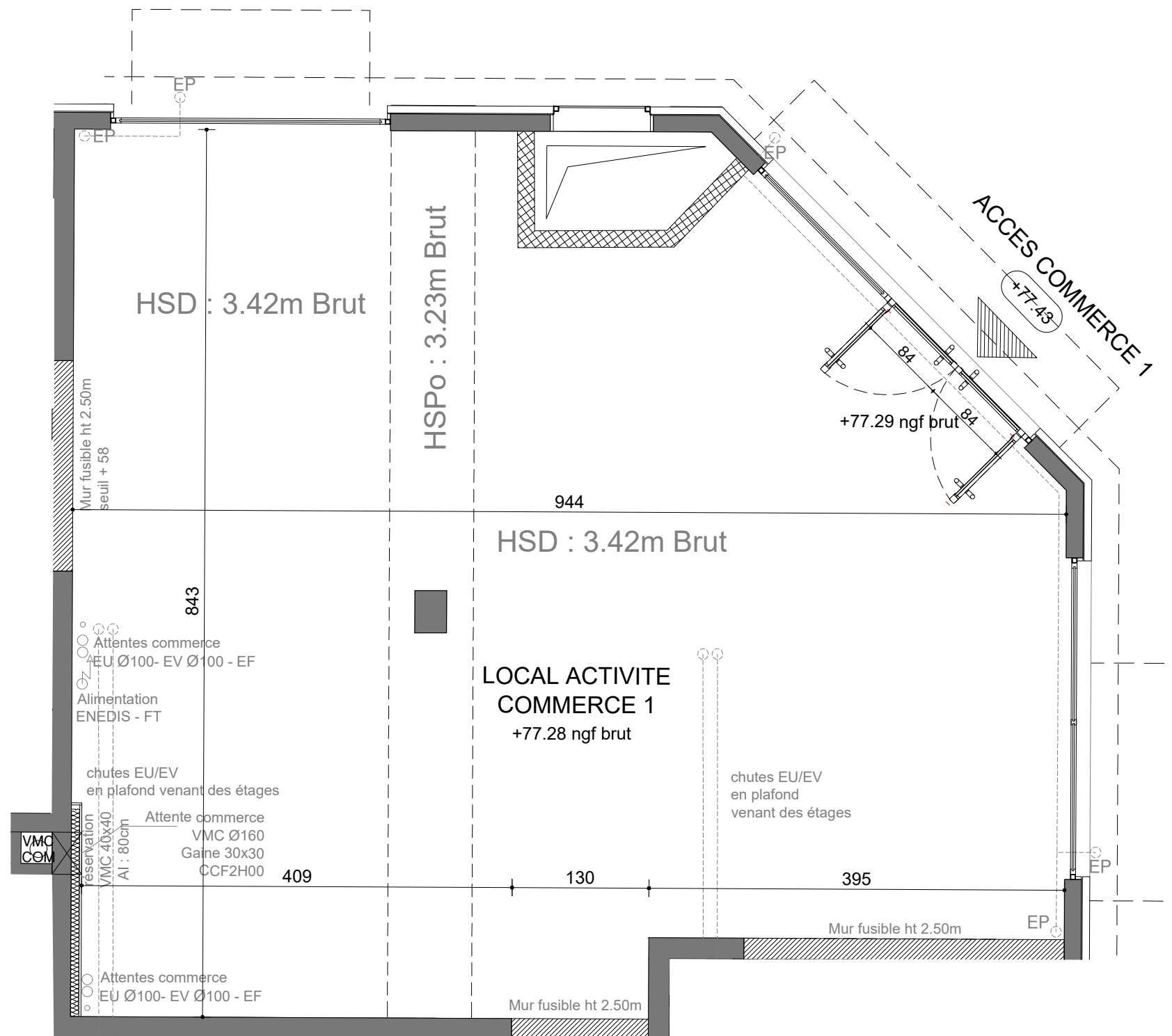
| SURFACES HABITABLES (m²) | |
|--------------------------|----------|
| Local commercial 1 | 68.53 m² |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| TOTAL HABITABLE | |

| | |
|----------------------|--|
| TERRASSE | |
| BALCON | |
| TOTAL SURFACE ANNEXE | |

TOTAL SURFACES PRIVATIVES 68.53 m²

INDICE K DEC 2020

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les poteaux et les retombées. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, faux-plafond, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art. 4.1).
Les côtes figurants sur les plans indiquent les plus grandes dimensions, en largeur et en longueur. Les surfaces sont approximatives. Les valeurs des cotations sont indiquées en mètre et les hauteurs d'allèges en centimètres. L'électroménager n'est pas fourni.



| | |
|--------------------|------------------------|
| Pour l'acquéreur : | Pour ICADE Promotion : |
|--------------------|------------------------|